



Plano
Director
Municipal

PDM:funcchal

revisão



Volume II – Relatório Fundamentação I Anexo 5 março 2018
Matriz descritiva das Quintas Madeirenses
Versão Final

ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
1	Quinta do Pico das Romeiras (Rua 2 do Pico das Romeiras)	Quinta do Pico das Romeiras	X	Parcialmente ocupada, com dimensão relevante, faz parte de loteamento n. 41/90, lote 19.	
2	Quinta Esmeraldo (Caminho do Esmeraldo/Caminho do Pilar)	Quinta Esmeraldo	Inventariado	Mantem a sua ocupação original.	
3	Quinta no Caminho Dr. Barreto, nº51	X	X	Ao nível do edificado, mantém as suas características originais. Parcialmente ocupada, com dimensão reduzida, loteamento n. 7/91, lote 1.	
4	Quinta Avista Navios (Caminho de São Martinho)	Quinta Avista Navios	Interesse Municipal (IIM)	Mantém a sua ocupação inicial. Ao nível do edificado, mantém as suas características originais.	
5	Quinta Bela Vista (ou da Nazaré) (Caminho de São Martinho)	Quinta Bela Vista (ou da Nazaré)	Interesse Municipal (IIM)	Com dimensão relevante, separada da quinta Avista Navios. Atualmente, a Quinta da Bela Vista, funciona enquanto unidade hoteleira. Ao nível do edificado, este foi recuperado.	
6	Quinta da Casa Branca (Rua da Casa Branca, nº9)	Quinta da Casa Branca	Inventariado	Prémio Arquitetura Cidade do Funchal 98/99, sendo que, atualmente, a Quinta da Casa Branca, funciona enquanto unidade hoteleira. A propriedade está inserida em loteamento nº. 25/89, lote B.	
7	Quinta Perestrelo (Rua Dr. Pita, nº3)	Quinta Perestrelo	X	Quinta de dimensão reduzida. A quinta atualmente é conhecida pelo Hotel Quinta Perestrelo.	




ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
8	Quinta da Fé (Estrada Eng. Jaime Ornelas Camacho, nº44)	Quinta da Fé	X	Quinta de <i>dimensão relevante</i> . Ao nível do edificado mantém a sua <i>função original</i> .	
9	Quinta do Pilar (Rua Dr. Barreto, nº74)	Quinta do Pilar	Inventariado	Parcialmente ocupada com capela da Consolação. Quinta com <i>dimensão pouco relevante</i> . Ao nível do edificado, <i>mantém o edifício original, embora com uma função diferente da inicial</i> .	
10	Quinta Crawford (Rua da Quinta do Leme, nº129)	Quinta Crawford	X	Quinta mantém a sua <i>função original</i> , e apresenta uma <i>dimensão relevante</i> . Ao nível do edificado, esta mantém as suas <i>características originais</i> .	
11	Quinta dos Cedros (Caminho de Santo António, nº219)	Quinta dos Cedros	Inventariado	Quinta de <i>dimensão reduzida</i> . Apesar da <i>recuperação do edificado</i> , esta mantém as suas <i>características originais e função</i> . A propriedade está inserida em loteamento nº. 41/85, lote 2.	
12	Quinta das Maravilhas (Rua das Maravilhas, nº23 e 23A)	Quinta das Maravilhas	X	Mantém <i>dimensão original</i> , com <i>dimensão relevante</i> . Inserida em proposta de Plano de Pormenor das Maravilhas.	
13	Quinta Faria (Rua dos Ilhéus, nº14)	Quinta Faria	Inventariado	Segundo o cadastro não existe <i>separação física</i> entre a Quinta Faria e a Quinta Almeida. Quinta de <i>dimensão reduzida</i> .	
14	Quinta Almeida (Rua dos Ilhéus, nº12)	Quinta Almeida	Inventariado	Segundo o cadastro não existe <i>separação física</i> entre a Quinta Faria e a Quinta Almeida. Quinta de <i>dimensão reduzida</i> .	
15	Quinta das Fontes (Rua dos Ilhéus, nº16)	Quinta das Fontes	X	Mantém <i>dimensão original</i> , com <i>dimensão relevante</i> . Inserida em proposta de Plano de Pormenor das Maravilhas.	







ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
16	Quinta D. João (Caminho dos Saltos, nº 56A)	Quinta D. João	Inventariado	Após consulta do cadastro verificou-se que o limite das zonas de quintas e outras zonas privadas do ordenamento de 1997 não está correta. Quinta de dimensão relevante.	
17	Quinta da Achada (Rua Dr. João Lemos Gomes nº 60)	Quinta da Achada	X	Mantém dimensão original. Atualmente funciona como Hotel Quinta Jardins do Lago.	
18	Quinta Olavo (Caminho dos Saltos, s/número)	Quinta Olavo	X	Quinta com dimensão relevante. Situada no Caminho dos Saltos, nº79.	
19	Quinta do Til (Rua do Til, nº 56)	Quinta do Til	Interesse Municipal (IIM)	Quinta com dimensão e função original. Inserido em loteamento nº. 10/78, lote 2.	
20	Quinta das Camélias (Rua da Torrinha, nº 15A, 17, 19 e 21)	Quinta das Camélias	Inventariado	Quinta com dimensão e função original.	
21	Quinta das Covas (Rua da Torrinha, nº13 e 15)	Quinta das Covas	Inventariado	Quinta com dimensão e função original.	
22	Quinta da Palmeira (Rua da Torrinha, nº 73)	Quinta Palmeira	Inventariado	Quinta de dimensão relevante. Ao nível do edificado, este mantém a sua função original.	
23	Quinta Levada (Rua da Levada de Santa Luzia, nº 66, 68 e 70)	Quinta Levada	Inventariado	Quinta de dimensão relevante. Ao nível do edificado, este mantém a sua função original.	

ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
24	Quinta de Santo André (Rua de Santa Luzia, nº62)	Quinta de Santo André	Inventariado	Quinta de dimensão relevante. Ao nível do edificado, este mantém a sua função original.	
25	Quinta de Santa Luzia (Rua de Santa Luzia, nº 113)	X	X	Com dimensão relevante. Inserido em loteamento nº. 97/77, Lote G. Neste mesmo loteamento encontram-se outras duas Quintas, nomeadamente, Quinta das Malvas e Quinta Glicínia.	
26	Quinta Iris (Rua Conde Carvalhal, nº 23)	Quinta Iris	X	Quinta de dimensão reduzida. O edifício foi recentemente recuperado, apesar de manter as características mais significativas do edifício, este, atualmente é ocupado pela Sede Regional da Ordem dos Engenheiros.	
27	Quinta / Casa do Pinheiro (1778) (Caminhos dos Saltos, nº 86)	X	X	Com dimensão relevante, no entanto. Segundo o proprietário, não está designada como quinta, contudo, considerando o levantamento fotográfico que foi feito, considera-se que o edifício, apesar de não estar classificado como quinta assume todas as características arquitetónicas de quinta.	
28	Quinta do Alto (Estrada Visconde Caçongo, s/número)	X	Interesse Municipal (IIM)	Com dimensão relevante, inserida em loteamento nº. 474/82, lote N.	
29	Quinta Amoreiras (Estrada Visconde Caçongo, nº 21)	Quinta Amoreiras	X	Com dimensão relevante.	






ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
30	Quinta Fajã (Caminho do Palheiro/Estrada do Aeroporto)	Quinta Fajã	X	Com dimensão relevante, no entanto, de acordo com os compromissos urbanísticos, foi objeto de uma separação física, devido a Estada do Aeroporto. Ao nível do edificado, este, mantém com as características originais e em bom estado de conservação.	
31	Quinta dos Estanquinhos (Estrada da Boa Nova, nº179C)	Quinta dos Estanquinhos	X	Foi objeto de uma Separação Física 81/2013, encontrando-se com a delimitação do PDM 1997 muito alterada.	
32	Quinta Orinoco (Estrada da Boa Nova, nº179B)	Quinta Orinoco	X	Ao nível do edificado, este, mantém com as características originais e em bom estado de conservação.	
33	Quinta do Poço (Estrada dos Marmeleiros, nº1)	Quinta do Poço	Inventariado	Encontra-se mal delimitada no PDM 1997, património CMF, inserida no Plano de Pormenor da Quinta do Poço.	
34	Quinta Vigia (Antiga Quinta das Angústias) (Avenida do Infante, nº 1, 3 e 5)	Quinta Vigia	Inventariado	Inserido no Plano de Urbanização do Infante, património do Governo RAM.	
35	Quinta Matos (Estrada dos Marmeleiros, nº 274)	X	X	Com dimensão relevante, no entanto mal delimitada no PDM 1997. Ao nível do edificado, este, mantém com as características originais e em bom estado de conservação.	

ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
36	Quinta Santana (Rampa da Quinta de Santana, s/número)	X	X	Inserida na propriedade do Hospital Dr. João de Almada. Ao nível do edificado, a quinta foi descaracterizada.	
37	Quinta dos Reis (Estrada do Livramento, nº9)	X	Inventariado	Com dimensão relevante, foi alvo de uma separação física da propriedade em 2008. Ao nível da edificação, este, mantém-se com as características originais e considera-se em bom estado de conservação.	
38	Quinta da Fonte (Imaculado Coração de Maria) (Estrada dos Marmeleiros, nº89)	X	Inventariado	Quinta de dimensão reduzida, mantém as características originais. Atualmente é o <i>Hotel Quinta da Fonte</i> .	
39	Quinta das Vistas (Caminho de Santo António, nº 51)	Quinta das Vistas	Inventariado	De momento, o imóvel encontra-se totalmente ocupado, funciona como um Hotel.	
40	Quinta do Palheiro Ferreiro (Rua da Estalagem, s/número)	X	Inventariado	Quinta inserida no Plano de Urbanização do Palheiro. Também conhecida por <i>Estalagem Casa Velha do Palheiro</i> .	
41	Quinta Monte Palace (Caminho do Monte, s/número)	X	Inventariado	<i>Funciona a Fundação Berardo.</i>	






ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
42	Quinta do Monte (Caminho do Pico, s/número)	X	Interesse Público (IIP)	<i>A Quinta Jardins do Imperador, uma das "Quintas" mais emblemáticas da Madeira, pelo facto de aí ter residido e falecido o Imperador Carlos da Áustria, após o seu exílio, na Madeira, em 1921. É também conhecida por Quinta Cossart, em virtude de nela ter vivido Leland Cossart, cidadão britânico.</i>	
43	Reid's Gardens (Estrada Monumental, nº139)	X	X	<i>Quinta com dimensão reduzida. Atualmente a quinta está inserida na propriedade do Hotel Reid's. Quanto ao seu estado de conservação, não se encontram registos.</i>	
44	Quinta da Esperança (Caminho do Palheiro, nº 72)	Quinta da Esperança	Interesse Municipal (IIM)	<i>Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado, este, mantém as características originais e em bom estado de conservação.</i>	
45	X	Quinta Goes (Rua Vale Formoso, nº 1 e 2)	Inventariado	<i>Quinta de dimensão reduzida. Nos guias de James Johnson e de Langerhans (1885) surge referenciada como Quinta Pedro Goes.</i>	
46	X	Quinta do Vale Formoso (Rua Vale Formoso, nº 13 e 13A)	Inventariado	<i>A quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado, foram feitas obras de recuperação do edifício, daí se encontrar em bom estado de conservação. Atualmente funciona como lar, recebeu o prémio arquitetura cidade do funchal 2010.</i>	
47	X	Quinta Vinhas (Avenida da Madalena, nº24)	X	<i>Propriedade foi dividida pela Avenida da Madalena. Contudo o uso funcional mantém o mesmo. Ao nível do edifício, considera-se que este se encontra num bom estado de conservação.</i>	



ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
48	X	Quinta do Pico de São João (Caminho de Santo António, nº49)	Inventariado	Quinta com dimensão reduzida. Ao nível do edificado, considera-se que este encontra-se num bom estado de conservação. Encontra-se dentro do Plano de Urbanização da Levada do Cavalo.	
49	X	Quinta Cristóvão (Caminho dos Saltos, s/número)	Inventariado	Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado, considera-se que este se encontra num bom estado de conservação.	
50	X	Quinta St. António da Parreira (Estrada dos Marmeleiros, nº40)	X	A propriedade foi alvo de um destaque em 2003. Ao nível do edificado, atualmente, o edifício encontra-se em estado de ruína.	
51	X	Quinta do Poço Barral (Caminho do Poço Barral, s/número)	Inventariado	Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado, o edifício foi alvo de algumas intervenções de reabilitação/requalificação, contudo manteve-se as características originais da quinta. Atualmente, é conhecida por Quinta Lido Sol.	
52	X	Quinta Guimarães (Caminho do Jamboto, nº 55)	X	Quinta de dimensão relevante. Não existem registos quanto ao estado de conservação da Quinta. Nome atual é Quinta Jamboto.	
53	X	Quinta das Cruzes (Calçada do Pico, s/número)	Interesse Público (IIP)	Quinta com dimensão relevante. Ao nível do edificado existente, manteve as suas características originais, e o mesmo encontra-se em bom estado de conservação. Atualmente Museu das Cruzes.	






ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
54	X	Quinta Ribeira (Avenida Calouste Gulbenkian, nº17)	Interesse Municipal (IIM)	Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, considera-se que o mesmo encontra-se em bom estado de conservação e manteve as características originais. A quinta está denominada como Centro de Juventude da quinta da ribeira. Encontra-se integrada no Plano de Urbanização da Ribeira de São João.	
55	X	Quinta Martins (Rua da Levada de Santa Luzia, nº40 e 42)	X	Quinta com dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, considera-se que, encontra-se em bom estado de conservação. Manteve as características originais do edifício. A quinta está inserida num loteamento nº. 20/83, lote 1.	
56	X	Quinta Cuibem (Caminho do Monte, nº 202)	X	Quinta com dimensão reduzida. <i>O edifício encontra-se em bom estado de conservação, e manteve ao longo dos anos, as suas características originais.</i> A sua localização é no cruzamento do Caminho do Monte com o Caminho das Lajinhas.	
57	X	Quinta das Murteiras (Rua das Murteiras, nº 151)	X	Quinta com dimensão relevante. <i>O edifício encontra-se em bom estado de conservação, e manteve ao longo dos anos, as suas características originais.</i>	
58	X	Quinta de Santo António (Caminho Dr. William Eduardo Clode nº 3)	X	Quinta com dimensão relevante. O edifício encontra-se em bom estado de conservação, e manteve ao longo dos anos, as suas características originais.	





ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
59	X	Quinta Brandão (Estrada Marmeleiros, s/número)	X	Quinta de dimensão reduzida. O edifício encontra-se em bom estado de conservação, e manteve ao longo dos anos, as suas características originais. A propriedade, está inserido em loteamento nº. 471/1982, lote 1.	
60	X	Quinta Meireles (Caminho do Monte, nº 120)	Inventariado	A antiga Quinta Meireles, apresenta uma planta trapezoidal muito irregular, com uma construção bastante interessante dentro do espírito das casinhas de prazer.	
61	X	Quinta do Bom Sucesso (Caminho do Meio, s/número)	X	Em 1952, ano em que foi adquirida por Manuel Gomes da Silva, esta quinta era conhecida pela Quinta Paz e Quinta Reid. Quinta de dimensão relevante, onde funciona o Jardim botânico, património do Governo RAM.	
62	X	Quinta Nossa Senhora Mãe dos Homens (também conhecida com Quinta do Visconde Cacongo) (Rua da Rochinha, nº108/Rua Mãe dos Homens, s/número)	X	Quinta de dimensão reduzida, está inserida no loteamento n. 16/2003, lote 24. Ao nível da propriedade, a quinta ao longo dos anos foi descaracterizada. O edifício encontra-se em bom estado de conservação. Atualmente, a Quinta é conhecida por Quinta Nossa Senhora Mãe dos Homens Garden Village, tem como função Turismo Rural.	
63	X	Quinta Nossa Senhora da Assunção (Rua Conde Carvalhal, nº 203)	X	Quinta de dimensão reduzida. Encontra-se em bom estado de conservação. Ao nível da propriedade, manteve as suas características originais. Atualmente, tem como uso o Lar da Fundação Mary Jane Wilson.	


ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
64	X	Quinta do Caminho da Igreja Velha de São Gonçalo (Caminho da Igreja, (São Gonçalo), nº 41)	X	Quinta com dimensão reduzida. O edificado existente, manteve as suas características originais. Encontra-se em bom estado de conservação.	
65	X	Quinta Boa Vista (Rua Luís Figueiroa de Albuquerque, s/número)	X	Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, manteve as suas características originais. O mesmo encontra-se em bom estado de conservação. A propriedade está inserida no loteamento nº77/79, lote nº4	
66	X	Quinta Cuibem (Beco do Sales, s/número)	X	Ao nível do edificado existente, manteve as suas características originais. Quinta com dimensão relevante, propriedade confinante com a Escola Básica 2º e 3º ciclo Bartolomeu Perestrelo A quinta (casa e terreno envolvente) apresenta características históricas, culturais e arquitetónicas que justificam a sua classificação / proteção e consequente preservação.	
67	X	Quinta Magnólia (Rua Dr. Pita, s/número)	X	Quinta com dimensão relevante. O edificado existente manteve as suas características originais, contudo, o edifício encontra-se em mau estado de conservação, e atualmente não tem qualquer uso funcional. A propriedade é património do Governo RAM.	
68	X	Quinta do Descanso (Rua de Santa Luzia, nº 97 e 97A)	Interesse Público (IIP)	Quinta classificada e de dimensão reduzida. O edificado existente manteve as suas características originais. O edifício encontra-se em bom estado de conservação.	






ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
69	X	X	Inventariado	Quinta de dimensão reduzida. O edificado existente manteve as características originais. Ao nível do estado de conservação da Quinta, considera-se que o edifício se encontra num bom estado de conservação.	
70	X	Quinta Mary Wilson (Rua Vale Formoso, nº 1)	Inventariado	Quinta com dimensão reduzida. O edificado existente manteve as características originais do edifício, e por isso, considera-se que o edifício está em bom estado de conservação. Igualmente conhecida como Quinta Henriques. E, segundo os guias de James Johnson e Langerhans (1885) era Quinta Cristóvão.	
71	Quinta das Malvas (Rua da Levada de Santa Luzia, nº 126)	X	X	Quinta com dimensão relevante. Encontra-se em bom estado de conservação. O edificado manteve as características originais do edifício. O acesso à quinta é feito pela Rua Levada de Santa Luzia, nº126. Atualmente a Quinta funciona como um Hotel Quinta das Malvas. Quinta inserida num loteamento nº. 97/77, lote G, junto com a Quinta Glicínia e a Quinta de Santa Luzia, não existe qualquer separação física.	
72	Quinta Vila Passos (Rua Alferes Veiga Pestana, s/número)	X	Inventariado	Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado, manteve-se as características originais. Encontra-se em bom estado de conservação. A quinta foi adquirida pelo Governo Regional em 1979. Atualmente é a sede da Secretaria Regional dos Assuntos Parlamentares e Comunicação	

ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
73	Quinta Florença (Rua Nova de São João, nº18)	X	Interesse Municipal (IIM)	Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, manteve-se as características originais, e considera-se que, o edifício se encontra em bom estado de conservação. A quinta está implantada numa encosta, no meio da qual se ergue a casa de dois pisos, datada de meados do século XX. Foi restaurada em 1960, sendo hoje uma residência particular.	
74	Quinta da Lombada (Caminho da Lombada, Monte, s/número)	X	Interesse Público (IIP)	Quinta de dimensão relevante. Ao nível do edificado existente, manteve-se as características originais. Os edifícios encontram-se em bom estado de conservação. Localiza-se no Caminho da Lombada.	
75	Quinta e Capela Canavial (Caminho da Lombada, Monte s/número)	X	X	Herdeiros Canavial e Brito Gomes. Construída no ano 1900.	
76	Quinta Glicínia (Rua de Santa Luzia, nº 115)	X	X	Encontra-se em bom estado de conservação. Manteve as características originais do edificado. Quinta inserida num loteamento nº. 97/77, lote G, junto com a Quinta Glicínia e a Quinta de Santa Luzia, não existe qualquer separação física.	

ANEXO 5 - MATRIZ DESCRITIVA DAS QUINTAS MADEIRENSES

Nº.	PLANTA DO ORDENAMENTO PDM 1997	PLANTA DAS QUINTAS DE 1984	IMÓVEIS CLASSIFICADOS / INVENTARIADOS	OBSERVAÇÕES	IMAGENS
77	Quinta Belo Monte (Caminho do Monte, s/número)	X	Interesse Municipal (IIM)	<i>Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, manteve as características originais. Funciona atualmente o Colégio do Infante.</i>	
78	Quinta da Rua João de Deus (Rua Silvestre Quintino de Freitas, s/número)	X	Inventariado	<i>Quinta com dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, o edifício encontra-se em ruína.</i>	
79	Quinta Keogh (Rua Levada de Santa Luzia, nº 64 e 66)	X	X	<i>Quinta de dimensão relevante. Ao nível do edificado existente, mantiveram-se as características originais da Quinta, portanto, o edifício encontra-se em bom estado de conservação.</i>	
80	Quinta da Camélia (Caminho do Monte, nº 154 e 154D)	X	X	<i>Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, apesar de se registar novas construções, mantiveram-se as características originais da Casa Mãe. Esta encontra-se em bom estado de conservação. Inserido em loteamento 23/91, lote 1.</i>	
81	Solar Semi-Rural (Rua do Paiol)	X	Inventariado	<i>Quinta de dimensão reduzida. Ao nível do edificado existente, encontra-se em mau estado de conservação.</i>	
82	Quinta da Nora (Rua Nova da Alegria, nº 16)	Quinta Nora	X	<i>Quinta com dimensão relevante. Ao nível da construção, está em estado plena de degradação física, e por isso são necessárias medidas, urgentes, de reabilitação/recuperação do edifício.</i>	